



Dr. Hans Reichert, Hommerstr. 17, 54290 Trier

Kreisverwaltung Trier-Saarburg
- Umwelt –
z. Hd. Frau Heike Ulrich

Trier, 6. November 2016

Betr. Bebauungsplan der Verbandsgemeinde Trier-Land, Ortsgemeinde Ralingen, Ortsteil Wintersdorf, Teilgebiet „Auf der Ritzkaul“
Bezug: Ihr Schreiben vom 13. Oktober 2016 – Az.: 11.112-123

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem Vorhaben haben die drei oben genannten Verbände die folgende gemeinsame Stellungnahme erarbeitet.

Das Vorhaben erfüllt die von Naturschutzverbänden immer wieder erhobene Forderung, den Flächenverbrauch zu minimieren, indem man Baulücken und durch Abriss von Gebäuden frei gewordene Flächen nutzt. Es werden auch keine floristisch oder faunistisch bedeutsamen Biotope in Anspruch genommen.

Vorsicht ist allerdings durch das unmittelbare Angrenzen an das FFH-Gebiet „Sauertal und Seitentäler“ geboten. Aus einer Ortsbegehung vor etlichen Jahren wissen wir auch, dass sich ganz nahe der südöstlichen Grenze des Planungsgebietes ein Gehölz mit einer Bunkerruine befindet, das als Biotop für Kleintiere von größerer Bedeutung sein dürfte. Es musste deshalb untersucht werden, ob und in welchem Maße die geplante Bebauung (auch während der Bauphase) in die Umgebung hineinwirken kann und welche Maßnahmen zu treffen sind, um diese Einflüsse zu verhindern oder zu minimieren. Das ist im vorliegenden Umweltbericht sehr sorgfältig und ausführlich geschehen.

Unter der Voraussetzung, dass alle Ausgleichsmaßnahmen fachgerecht ausgeführt werden, haben wir keine Bedenken, dem Vorhaben zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

H. Reichert